Regione Siciliana
Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali
indirizzo posta certificata:
dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

Servizio Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Palermo ,via Pasquale Calvi,13 - 90139 Palermo
tel. 091-7071342 /343 – fax 091-7071213
sopripa@regione.sicilia.it
sopripa@certmail.regione.sicilia.it

Partita Iva
02711070827
Codice Fiscale
80012000826

Palermo Prot. n. 4357/S16.2 del 14 LUG. 2015 rif. prot. n. _____ del _____

REGIONE SICILIANA ASSESSORATO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITÀ SICILIANA DIPARTIMENTO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITÀ SICILIANA SOPRINTENDENZA PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DI PALERMO

PO FESR 2007/2013 Asse 3 - Obbiettivo specifico 3.1 - Obbiettivo Operativo 3.1.1. - Linea d'Intervento 3.1.1 A (b) – C.U.P.: G79G11000140006 – C.I.G.: 5580027FEF – Cod. Caronte: SI_1_10502. , della gara del 05 maggio 2014, relativa ai lavori di
"Restauro della Biblioteca Centrale della Regione Siciliana - Palermo - ".

A tutte le Imprese che hanno presentato offerta per la gara in oggetto inoltrata a mezzo pec come da Elenco Imprese allegato.

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA
Il Responsabile Unico del Procedimento

PREMESSO CHE:
- con D.D.G. n. 3185 del 24/10/2013, registrato alla Corte dei Conti il 2/12/2013 al reg. 1 fg. n. 253 il Dipartimento BB.CC. E della I.S. ha provveduto ad approvare ed a prenotare la somma di € 2.000.000,00 sul cap. 776081 es. fin. 2014 utile alla definizione del progetto di cui in epigrafe in favore della Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Palermo e che con nota prot. n. 56522 del 18/12/2014 ha provveduto altresì ad assumere impegno imperfetto per € 2.000.000,00 per le spese utili alla definizione dell'intervento in oggetto;
- con bando pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 10 del 7/03/2014 - Parte II e III e sui seguenti siti internet: www.regione.sicilia.it/beniculturali/dirbenicult; www.euroinfosicilia.it; www.serviziocontrattipubblici.it è stata indetta la gara per la realizzazione di tutte le opere e le provviste occorrenti per i lavori di: RESTAURO DELLA BIBLIOTECA CENTRALE DELLA REGIONE SICILIANA in Palermo.per un importo dei lavori da appaltare di € 1.627.730,90 di cui €. 1.410.219,28 per lavori, € 174.296,76 per oneri per la sicurezza già predeterminati dalla stazione appaltante e non oggetto dell'offerta e € 43.214,86 per la progettazione esecutiva oggetto dell'offerta di ribasso;
- la Commissione di gara U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo, a conclusione dei verbali di gara del 6,13,16,19, 20 e 21/05/2014, con verbale del 05/06/2014 ha dichiarato aggiudicataria in sede provvisoria ,ai sensi dell'art. 9, comma 7 della L.R.12/07/2011, n.12 , l' ATI Comitel Srl – Sirecom Srl con sede in via Petrarca n.22, 95032 Belpasso (Ct) che ha formulato il ribasso del 33,4096%;
- la Commissione di gara U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo, con medesimo verbale ha dichiarato seconda aggiudicataria dei lavori, in via provvisoria, l' ATI Cassisi Ignazio Fabrizio – Mondello Costruzioni s.r.l. - Dafne restauri s.n.c. di Agata Finocchiaro - BC Impianti s.r.l. - Capizzello Nunzio con sede in via Cipro n.8 - 93012 Gela, che ha formulato il il ribasso del 33,4049%;
- la Commissione di gara U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo, con verbale del 01/07/2014, avendo riaperto la gara a seguito di apposita richiesta del RUP in ordine alla riammissione delle ditte ATI tecno Edil s.r.l.-Impretec s.r.l.- Crimisos Soc. Coop; Edilcop s.r.l.; Consorzio Stabile Eracle, ha dichiarato aggiudicataria in sede provvisoria ,ai sensi dell'art. 9, comma 7 della L.R.12/2011 , l' ATI Comitel Srl – Sirecom Srl con sede in via Petrarca n.22, 95032 Belpasso (Ct) che ha formulato il ribasso del 33,4096%;
- la Commissione di gara U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo, con medesimo verbale, ha dichiarato seconda aggiudicataria dei lavori, in via provvisoria, l' ATI Cassisi Ignazio Fabrizio – Mondello Costruzioni s.r.l. - Dafne restauri s.n.c. di Agata Finocchiaro - BC Impianti s.r.l. - Capizzello Nunzio con sede in via Cipro n.6 - 93012 Gela, che ha formulato il ribasso del 33,4049%;

CONSIDERATO CHE:
- con nota dello Studio legale Ribaudo del 28/07/2014, protocollo Soprintendenza n. 9713 del 1/08/2014, l'Impresa Catalano Francesco ha dato preavviso di ricorso ai sensi e per gli effetti dell'art. 243 bis del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., ritenendo errato l'affidamento dei lavori all' ATI Comitel s.r.l.- Sirecan s.r.l. per mancanza di presentazione, a corredo dell' offerta della predetta Impresa, del cronoprogramma dei lavori;
– in data 10/09/2014, con nota ricevuta tramite PEC, protocollo Soprintendenza n. 1661 del 12.01.2014, l'

A.N.A.C. - Vigilanza Contratti Pubblici, Ufficio Precontezioso e Affari Giuridici, a seguito di istanza di parere presentata dall'Impresa Catalano Francesco per la soluzione delle controversie ai sensi dell'art. 6, comma 7, lettera n) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., ha invitato la Stazione Appaltante a trasmettere le proprie considerazioni sulla controversia posta in essere, entro il termine perentorio di dieci giorni dalla ricezione della comunicazione;

– con nota prot. n. 5764/S16.2 del 18.09.2014 la Stazione Appaltante ha trasmesso, nei termini prestabiliti dall'Autorità, le considerazioni sopra richieste per una celere determinazione della predetta Autorità;

– con nota del 1/10/2014, protocollo Soprintendenza n. 11964 del 2/10/2014, lo Studio legale Ribaudo, per nome e per conto dell'Impresa Catalano Francesco, ha trasmesso alla Stazione Appaltante ed all'Autorità, le memorie di replica alle considerazioni della Stazione Appaltante;

– con nota del 29/10/2014, protocollo Soprintendenza n. 1986 del 30/10/2014, l'Impresa Comitel s.r.l. (aggiudicataria provvisoria), ha invitato la Stazione Appaltante all'adozione del provvedimento di aggiudicazione definitiva ex art. 11, comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

TENUTO CONTO CHE:

- con note prott. N. 6545/S16.2 del 22/10/2014 e n. 7141/S16.2 del 14/11/2014, entrambe indirizzate all'A.N.A.C., la stazione appaltante ha chiesto notizie in merito al parere da emettere da parte della medesima Autorità;
- con pec del 4/2/2015 assunta al prot. n.1387 del 5/2/2015, l'ANAC ha inoltrato il parere "5 -14 rif. Prec 224/14/S/Avvio/Proc ..." riferito alla "offerta economica - mancato inserimento del cronoprogramma delle lavorazioni - mancata dichiarazione in ordine alla regolarità ex art. 1-bis legge n.383/2001 'emersione progressiva' con il quale l'Autorità ha ritenuto "non conforme alla normativa di settore, l'operato della Stazione Appaltante";
-con pec. 'avv.to Giuseppe Ribaudo ' del 4/2/2015 nell'interesse dell'Ati Catalano assunta a prot.1374 del 5/2/2015 è stato chiesto di ottemperare al parere A.N.A.C.;
-con nota prot.1043/S16.2 del 16/2/2015, indirizzata al Sig. Dirigente Generale ,all'UO 2 Staff ed al Servizio Attività e Interventi per Musei e Biblioteche del Dipartimento Beni Culturali e I.S., questa stazione appaltante ha rappresentato le criticità in ordine alla gara;
- con nota prot.1044/S16.2 del 16/2/2015 indirizzata all'U.R.E.G.A. questa stazione appaltante ha chiesto la riedizione della procedura di gara in relazione al parere 5-14 dell'A.N.A.C.;
- con nota prot.1150/S16.2 del 23/2/2015 indirizzata alle imprese che hanno presentato offerte ,come da elenco, questa stazione appaltante ha comunicato ,tra l'altro,la richiesta di riapertura gara;
-con pec del 24/2/2015 assunta a prot.2167 del 24/2/2015 l'U.R.E.G.A. ha comunicato la data di riapertura delle operazioni di gara,
-con nota prot.1407/S16.2 del 3/3/2015 indirizzata alle imprese che hanno presentato offerte ,come da apposito allegato, questa stazione appaltante ha comunicato la data di riapertura delle operazioni di gara;
- con avviso prot. n. 1408/S16.2 del 3/3/2015, di questa stazione appaltante, è stata comunicata la data di riapertura delle operazioni di gara;
-con nota prot. n. 45687 del 16/3/2015, assunta al protocollo Soprintendenza n. 3103 del 16 marzo 2015 l'U.R.E.G.A. ha trasmesso , ai sensi dell'art. 9 comma 7 della L.R.12/7/2011 n.12, nonché dell'art. 22 comma 2 del D.P.R. 31/1/2012 n.3, il verbale delle operazioni di riapertura della gara in oggetto redatto dalla Commissione di gara nella seduta del 16/03/2015 nel quale la predetta Commissione tra l'altro dispone : "*Per le suddette motivazioni la commissione, in conclusione , ritiene di non poter aderire al parere n.5 del 21/01/2015 reso dall'A.N.A.C. nel procedimento ex art.lo 6 comma 7 lettera n) del codice dei contratti su istanza dell'impresa Catalano Francesco e pertanto conferma quanto già determinato in ordine all'aggiudicazione provvisoria con verbale del giorno 1 luglio 2014*";
- i verbali del 05/06/2014 e del 1/07/2014 dell'U.R.E.G.A., così come per altro riportato negli stessi, costituiscono "provvedimento provvisorio di aggiudicazione" ai sensi dell'art. 9 comma 7 della L.R.12/2011;
- con determina prot. n. 1854/S16.2 del 20/03/2015, questa stazione appaltante, ai sensi dell'art. 12 comma 1 del D. lgs. n. 163/2006, ha approvato il predetto verbale U.R.E.G.A. del 16/03/2015, di conferma del verbale di gara dell' 1/07/2014 U.R.E.G.A., in cui l'impresa individuata al n. 62 ATI Comitel srl - Sirecom srl con sede in via Petrarca n.22 -95032 Belpasso (Ct), che ha formulato il ribasso del 33,4096% che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia, risulta prima in graduatoria; seconda aggiudicataria dei lavori di che trattasi risulta l'ATI Cassisi Ignazio Fabrizio – Mondello Costruzioni Srl -Dafne restauri snc di Agata Finocchiaro -BC Impianti srl - Capizzello Nunzio con sede in via Cipro n.6 - 93012 Gela (Ag) che ha formulato il il ribasso del 33,4049%;
- con nota prot. n. 1760 del 13/04/2015 del Servizio V del Dipartimento Beni Culturali e dell'I.S. avente come oggetto: "PO FESR 2007/2013 ASSE III – Linea d'intervento 3.1.1.2 subarchivistico PAC III Progetto di "Restauro Biblioteca C.le della Regione Siciliana in Palermo" (CUP G79G11000140006 Codice Caronte SI-1-10502)" Urgente, assunta al protocollo della Soprintendenza n. 4532 del 14/04/2015 con cui comunicava l'avvio del procedimento finalizzato alla revoca del finanziamento concesso con D.D.G. n. 3185 del 24/10/2013, nella considerazione che con nota prot. n. 17650/2015, inoltrata ai Dirigenti Generali dei Dipartimenti della Regione Siciliana, avente per oggetto: "Piano di Azione e Coesione (PAC) III Fase (Salvaguardia, misure anticicliche e nuove azioni regionali) legge di Stabilità n. 190 del 23/12/2014, commi 122 e 123 - Monitoraggio rafforzato ex art. 4 legge n. 99" il Dirigente Generale del Dipartimento Programmazione, fa presente tra l'altro che "*Dall'entrata in vigore della legge 190/2014 discende (...), la concreta incertezza sulla copertura finanziaria prevista sul fondo di rotazione ex L. 187/87 delle Azioni PAC*

Il Fase (...) rendendo pertanto necessario, nelle more della verifica attribuita dal legislatore nel comma 123 a Gruppo Azione ex art. 4 L. 99/2013. la prudente sospensione di qualunque procedimento relativo all'attuazione degli interventi previsti dalle Azioni del PAC Salvaguardia (...) al fine di evitare l'assunzione di obbligazioni che potrebbero riverberarsi sul bilancio regionale";

- con Determina n. 2403/S16.2 del 15/04/2015, questa stazione appaltante ha revocato in autotutela, ai sensi dell'art. 21-quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., il bando di gara in oggetto e tutti gli allegati che compongono la *lex specialis* della procedura aperta indetta per l'affidamento dei lavori di "Restauro della Biblioteca Centrale della Regione Siciliana in Palermo" CUP G79G11000140006 CIG 5580027FEF Codice Caronte SI_1_10502 e dei relativi atti delle operazioni di gara svolte, ivi compresi quelli emessi in ossequio al disposto dell'art. 12 co. 1 del D. Lgs. 163/2006;
- con nota prot. n. 25313 del 25/05/2015 il Dipartimento regionale BB.CC. E dell'I.S. Informava questa stazione appaltante che:" *In sede di riunione con l'Autorità di coordinamento presso il Dipartimento regionale della Programmazione, è stato definito il quadro degli interventi da sottoporre alla Giunta regionale ai fini della riprogrammazione delle risorse apposte sul PAC III alla luce dei noti tagli del Governo nazionale (....) e tenuto conto dell'attuale vigenza del finanziamento conservato sull'apposito capitolo di bilancio mediante l'impegno imperfetto assunto con nota prot. n. 5622 del 18/12/2014 (...). Rilevato che ogni ulteriore indugio comporterà il rischio della perdita del finanziamento comunitario, anche se ammesso a riprogrammazione, oltre al rischio di maggiori danni per la prevedibile soccombenza dell'Amministrazione in relazione ai preannunciati ricorsi.*";
- in osservanza di quanto disposto dal Dipartimento BB.CC. E dell'I.S. con la predetta nota prot. n. 25313 del 25/05/2015, questa stazione appaltante, con Determina n. 3564/S16.6 del 11/06/2015, ha revocato la Determina prot. n. 2403/S16.2 del 15/04/2015, ai sensi dell'art. 21-quinquies della legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i., di revoca del bando di gara in oggetto e tutti gli allegati che compongono la *lex specialis* della procedura aperta indetta per l'affidamento dei lavori di "Restauro della Biblioteca Centrale della Regione Siciliana in Palermo" CUP G79G11000140006 CIG 5580027FEF Codice Caronte SI_1_10502 e dei relativi atti delle operazioni di gara svolte, ivi compresi quelli emessi in ossequio al disposto dell'art. 12 comma 1 del D. Lgs. 163/2006;

DETERMINA

di **aggiudicare in via definitiva**, ai sensi dell'art. 11, comma 5 del D. Ls. 12 aprile 2006, n. 163, l'esecuzione dei lavori di "Restauro della Biblioteca Centrale della Regione Siciliana in Palermo" all'**ATI Comitel s.r.l. - Sirecom s.r.l.** con sede in via Petrarca n.22 - 95032 Belpasso (Ct) che ha formulato il ribasso del **33,4096%** che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia;

L'importo complessivo dei lavori al netto del ribasso è pari ad € 1.372.542,41 così ripartiti:

€ 28.776,94 per progettazione esecutiva; € 479.852,40 per lavori con ribasso d'asta ; € 174.296,76 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso; € 689.616,31 per costo mano d'opera non soggetto a ribasso;

di dichiarare in via definitiva seconda aggiudicataria dei lavori di restauro di che trattasi l'ATI Cassisi Ignazio Fabrizio – Mondello Costruzioni Srl -Dafne restauri snc di Agata Finocchiaro - BC Impianti srl - Capizzello Nunzio con sede in via Cipro n.6 - 93012 Gela (Ag) che ha formulato il il ribasso del **33,4049%.**

L'aggiudicazione definitiva diventerà efficace solo dopo la verifica dei requisiti generali previsti dall'art. 11, comma 8, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e la presentazione di cronoprogramma dei lavori, coerenti con la tempistica del PO FESR 2007/2013 PAC III, in capo all'Impresa aggiudicataria e fatto salvo l'esercizio del potere di autotutela di questa Amministrazione nel caso in cui non dovesse essere confermata l' effettiva disponibilità del finanziamento da ammettere nella riprogrammazione delle risorse apposte sul PAC III per l'attuazione del progetto di restauro in argomento, e non comporta alcun onere finanziario a carico della stazione appaltante ed inoltre si applicano le disposizioni previste dal comma 9 dell'art. 11 del D.lgs.163/2006.

La presente determina sarà pubblicata sul sito informatico istituzionale di questa Amministrazione, (http://www.regione.sicilia.it/beniculturali), sul sito informatico Euroinfosicilia (http.// euroinfosicilia.it), sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture (http://serviziocontrattipubblici.it) e sul sito si-map.europa.eu.

La presente determina sarà trasmessa integralmente a tutti gli operatori economici partecipanti secondo i termini e le modalità previste dall'art. 79, comma 5, del D.legs. 163/2006.

Il Responsabile Unico del Procedimento
arch. Antonino Polizzi

Il Soprintendente
dott.ssa Maria Elena Volpes

Responsabile procedimento			
Arch. Antonino Polizzi		Tel. 0917071413	Durata procedimento
Uff. Relazioni Pubblico (URP)	urpsopripa@regione.sicilia.it	Responsabile URP	Giovanni Rera tel. 0917071408
Stanza 221	Piano 2°	Orario ricevimento	Mercoledì 15.00-17.30, venerdì 9.30-13.00